曹榴社区新址最新进展：搬迁进度、功能布局与居民关切解答

曹榴社区新址建设已进入收尾阶段，目前主体结构完工，正在进行内部装修与设备调试，预计下季度正式启用。作为片区重要的基层服务枢纽，新址的落成不仅改善了办公环境，更优化了便民服务动线，居民普遍关注的停车、活动空间、办事效率等问题均有针对性改进。整体工程按计划推进，施工方表示将确保安全与质量双达标。

新址选址与功能分区设计解析

新址位于原社区东侧约300米处，紧邻新建的社区公园与公交接驳点，交通便利性显著提升。规划总建筑面积约4200平方米，采用“一站式综合服务+多功能共享空间”模式。一楼设为综合服务大厅，整合社保、民政、计生等12项高频业务窗口，实行“一窗通办”；二楼为居民议事厅、老年活动室及儿童阅览角，三楼则预留了青年创业孵化区与社区文化展厅。值得注意的是，新址特别增设了无障碍通道与智能导览屏，方便老年人和残障人士使用。

搬迁时间表与过渡期安排

根据街道办发布的通知，曹榴社区将于本月中旬启动分批搬迁，首阶段为工作人员入驻与系统迁移，预计持续7天。随后将开放试运行，接受居民预约办理业务。正式启用后，旧址将停止对外服务，所有业务转移至新址。为减少影响，社区已提前在微信公众号发布《搬迁期间服务指引》，明确各业务的临时受理点与线上办理渠道。部分特殊事项如户籍变更仍可继续在旧址办理，但需提前预约。

居民常见疑问与实际应对措施

不少居民关心新址是否设有停车位。经核实，新址配建地下停车场，共86个车位，其中40个为公共泊位，其余用于社区工作人员与访客。此外，周边新增非机动车停放区，配有雨棚与监控。关于办事流程，新址推行“预约+错峰”机制，避免高峰拥堵。有居民反映担心信息不畅，社区已在出入口设置电子公告屏，并配备两名专职引导员，协助不熟悉操作的群众。

| 项目 | 旧址情况 | 新址规划 |

|---|---|---|

| 服务窗口数量 | 6个 | 12个（含综合窗口） |

| 停车位 | 地面50个，常满 | 地下86个，含40个公共位 |

| 无障碍设施 | 部分改造 | 全覆盖，含专用电梯 |

| 办事高峰期 | 平均等待25分钟 | 推行预约制，目标缩短至10分钟 |

实际使用中的注意事项

新址启用后，部分居民可能因习惯旧址位置而误跑。建议通过官方平台查询实时服务状态，或拨打社区热线确认。另外，新址首次启用时，部分系统尚未完全对接，个别业务可能需额外材料。社区提醒，尽量选择工作日上午9:00—11:30前往，避开午间与下午高峰。对于行动不便的老人，可申请上门服务

或由亲属代办。

> 常见问题

> 问：新址能否办理旧址的所有业务？

> 答：可以，所有常规业务均已迁移，仅极少数特殊事项保留旧址办理。

> 问：如何预约？

> 答：通过“曹榴社区”微信公众号或电话预约，支持现场取号。

> 问：是否有免费打印服务？

> 答：新址设有自助打印区，提供基础打印与复印，费用低于市场价。